

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
ГОРОД _____ (ПРОСПЕКТ, УЛИЦА) _____ ДОМ _____
В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

Уважаемые собственник!

«__» _____ по «__» _____ 20__ года состоится внеочередное общее собрание в форме заочного голосования собственников помещений в нашем многоквартирном доме, в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общее собрание проводится по инициативе _____ как собственника(ов) помещения(ий) № __, №__ расположенного(ых) в Вашем многоквартирном доме.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №__ по ул. _____
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания¹.
3. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении².
4. Утверждение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №__ по ул. _____ путем перечисления взносов на капитальный ремонт на счет Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора³

Начало приема бюллетеней собственников помещений:

с «__» _____ 2014 г., с _____ часов до _____ часов.

Дата окончания сбора бюллетеней «__» _____ 2014 г. _____ часов.

Дата подсчета голосов по результатам проведения внеочередного собрания собственников помещений в форме заочного голосования «__» _____ 2014 г. _____ часов.

Получить бланк бюллетеня для голосования (решения собственника помещения), передать заполненный бюллетень, а также получить дополнительную информацию о порядке заполнения бюллетеня и по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания, Вы можете:

1. _____
2. _____

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании
(часть 5 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Инициатор собрания _____

«__» _____ 20__ г.

¹ Место хранения возможно в управляющей организации, у председателя ТСЖ, у председателя совета МКД, старшего по дому.

² Решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений (например: путем размещения соответствующих уведомлений на входных дверях подъездов или информационных досках, а также путем распространения таких уведомлений, посредством размещения в почтовые ящики).

³ В соответствии со ст. 170 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме вправе выбрать способ формирования фонда капитального ремонта путем перечисления взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

**РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СООБЩЕНИЙ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
ГОРОД _____ (ПРОСПЕКТ, УЛИЦА) _____ ДОМ ____
В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.**

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
расположенном по адресу: г. _____, ул. _____, д. №__ в форме
заочного голосования, проводимого по инициативе собственника (ов)_____

в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса Российской Федерации

Повестка собрания:

1. Избрание состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №__ по ул. _____
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении.
4. Утверждение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №__ по ул. _____ путем перечисления взносов на капитальный ремонт на счет Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

Приложение к сообщению. Бланк бюллетеня для голосования (решения собственника помещения).

[illegible]

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ (РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ)
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
ГОРОД _____ (ПРОСПЕКТ, УЛИЦА) _____ ДОМ _____
_____ КВ _____
В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.**

Собственник (представитель) _____
(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

_____ (паспортные данные физического лица, реквизиты юридического лица)

Документ, удостоверяющий право собственника на помещение в многоквартирном доме:

_____ (реквизиты правоустанавливающего документа)
Площадь помещения: _____ метров квадратных, доля собственника в помещении: _____

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № _____ по ул. _____
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении.
4. Утверждение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № _____ по ул. _____ путем перечисления взносов на капитальный ремонт на счет Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

**По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
собственником помещения приняты следующие решения:**

По вопросу №1 повестки дня «Избрание состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома»

Решение:

Избрать из числа собственников помещений счетную комиссию в составе _____ человек.

1. _____
2. _____
3. _____

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу №2 повестки дня «Утверждение места хранения протокола общего собрания»

Решение:

Утвердить местом хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу №3 повестки дня «Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решением»

Решение:

Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении, путем _____

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу №4 повестки дня «Утверждение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №_____ по ул. _____ перечисления взносов на капитальный ремонт на счет Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора».

Решение:

Утвердить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №_____ по ул. _____ перечисления взносов на капитальный ремонт на счет Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Собственник помещения (представитель) _____

(подпись)

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
ГОРОД _____ (ПРОСПЕКТ, УЛИЦА) _____ ДОМ _____
В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.**

г. _____

_____ (дата составления протокола)

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводится по инициативе _____ как собственника помещения № _____ в указанном доме.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых _____, нежилых - _____. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего _____ кв. метров, в том числе _____ кв. метров жилых помещений, _____ кв. метров нежилых помещений _____.

Общее собрание проводилось по инициативе _____

Бланки бюллетеней голосования (решения собственника помещения) по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались _____

(место или адрес, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания)

По состоянию на «___» _____ г. по данным подсчета бюллетеней голосования (решения собственника помещения) многоквартирного дома в голосовании приняли участие _____ собственников, обладающих _____ количеством голосов, что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № _____ по ул. _____
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении.
4. Утверждение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № _____ по ул. _____ путем перечисления взносов на капитальный ремонт на счет Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственником помещения приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня

Избрать из числа собственников помещений счетную комиссию в составе _____ человек.

1. _____
2. _____
3. _____

Результаты голосования:

«ЗА» _____ количество голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» _____ количество голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ количество голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №2 повестки дня

Утвердить местом хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений.

Результаты голосования:

«ЗА» _____ количество голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» _____ количество голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ количество голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №3 повестки дня

Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении, путем _____

Результаты голосования:

«ЗА» _____ количество голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» _____ количество голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ количество голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №4 повестки

Утвердить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №_____ по ул. _____ путем перечисления взносов на капитальный ремонт на счет Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

Результаты голосования:

«ЗА» _____ количество голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» _____ количество голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ количество голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

На внеочередном общем собрании собственников помещений которое проводилось в форме заочного голосования приняты следующие Решения.

1. Избрана из числа собственников помещений счетная комиссия в составе _____ человек.

1. _____

2. _____

3. _____

2. Утвержден местом хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений.

3. Утвержден способ уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении, путем _____

4. Утвержден способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №_____ по ул. _____ путем перечисления взносов на капитальный ремонт на счет Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

Приложения к протоколу

1. Бюллетени голосования (решения собственника помещения);

2. Реестр вручения сообщений;

3. Доверенности (при наличии).

Члены счетной комиссии

1. _____

(Ф.И.О., паспортные данные, адрес, подпись)

2. _____

(Ф.И.О., паспортные данные, адрес, подпись)

3. _____

(Ф.И.О., паспортные данные, адрес, подпись)

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЯХ НА ВНЕОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
ГОРОД _____ (ПРОСПЕКТ, УЛИЦА) _____ ДОМ _____
В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.**

г. _____

(дата проведения общего собрания)

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе _____ как собственника помещения

№ _____ в указанном доме.

Бланки бюллетеней голосования (решения собственника помещения) по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались _____.

(место или адрес, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания)

По данным подсчета бюллетеней голосования (решения собственника помещения) многоквартирного дома в голосовании приняли участие _____ собственников, обладающих _____ количеством голосов, что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № _____ по ул. _____.

2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

3. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении.

4. Утверждение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № _____ по ул. _____ путем перечисления взносов на капитальный ремонт на счет

Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

На общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. _____, ул. _____, дом № _____ были приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня

Избрана из числа присутствовавших собственников помещений счетная комиссия в составе _____ человек:

1. _____
2. _____
3. _____

По вопросу №2 повестки дня

Утвержден местом хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. _____, ул. _____, дом № _____, помещение № _____

По вопросу №3 повестки дня

Утвержден способ уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении, путем _____

По вопросу №4 повестки дня

Утвержден способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № _____ по ул. _____ путем перечисления взносов на капитальный ремонт на счет

Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

Инициатор собрания

(Ф.И.О., паспортные данные, адрес, подпись)

В управление Государственной жилищной
инспекции Свердловской области
620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.101

от собственников помещений
в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. _____,
ул. _____, дом № _____

О выборе способа формирования фонда
капитального ремонта

УВЕДОМЛЕНИЕ

На проведенном внеочередном общем собрании в форме заочного голосования собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. _____, ул. _____, дом № _____ было принято решение об утверждении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № _____ по ул. _____ путем перечисления взносов на капитальный ремонт на счет Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

Приложение:

1. Копия протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № _____ от «_____» _____ 20____ г. с приложениями.

Инициатор собрания

(Ф.И.О., паспортные данные, адрес помещения собственника, телефон, адрес электронной почты, подпись)

«_____» _____ 20 ____ г.

(в орган местного самоуправления, соответствующего

муниципального образования)

от собственников помещений

в многоквартирном доме,

расположенном по адресу:

г. _____, ул. _____,

дом № _____

О выборе способа формирования фонда
капитального ремонта

УВЕДОМЛЕНИЕ

На проведенном внеочередном общем собрании в форме заочного голосования собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. _____, ул. _____, дом № _____ было принято решение об утверждении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № _____ по ул. _____ путем перечисления взносов на капитальный ремонт на счет Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

Приложение:

2. Копия протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № _____ от «____» _____ 20__ г. с приложениями.

Инициатор собрания

(Ф.И.О., паспортные данные, адрес помещения собственника, телефон, адрес электронной почты, подпись)

«____» _____ 20 ____ г.

Региональный Фонд содействия капитальному
ремонту общего имущества в многоквартирных
домах Свердловской области.
620026, г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, 69

от собственников помещений
в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. _____, ул. _____,
дом № _____

О выборе способа формирования фонда
капитального ремонта

УВЕДОМЛЕНИЕ

На проведенном внеочередном общем собрании в форме заочного голосования собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. _____, ул. _____, дом № _____ было принято решение об утверждении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № _____ по ул. _____ путем перечисления взносов на капитальный ремонт на счет Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

Приложение:

1. Копия протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № _____ от «_____» _____ 20__ г. с приложениями.

Инициатор собрания

(Ф.И.О., паспортные данные, адрес помещения собственника, телефон, адрес электронной почты, подпись)

«_____» _____ 20__ г.