



ПТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО "РСУ-Инвест"

Медведева Е.Л

2026г.

ПРЕЙСКУРАНТ

пределной стоимости отдельных видов работ, выполняемых за счет дополнительных средств граждан и юридических лиц (цены указаны за работу, без учета материала)

№	Наименование работ	ед. измерения	стоимость услуги ,руб.
1	Сантехнические услуги		
1.1	Сантехнические работы (УНИТАЗ)		
	Замена гибкой подводки к бачку	1 шт.	250
	Замена шпилек в смывном бачке	1 комплект	510
	Замена арматуры в смывном бачке(с регулировкой)	1 прибор	730
	Замена манжеты на площадке унитаза	1 шт	710
	Замена сидения к унитазу	1 шт.	210
	Замена крана/вентеля без отключения	1 шт.	515
	Замена уплотнительного манжета на выпуске унитаза	1 шт.	610
	Замена смывного бачка с арматурой, демонтаж/монтаж	1 прибор	1030
	Замена прокладки между бачком и унитазом	1 шт.	525
	Замена унитаза ,демонтаж/монтаж	1 прибор	2100
	Замена унитаза с бачком в сборе	1 прибор	2520
	Замена канализационного тройника д.110мм за унитазом	1 шт.	1250
	Замена гофры канализационной за унитазом(без демонтажа унитаза)	1 шт.	530
	Укрепление расшатавшегося унитаза	1 шт.	720
	Замена поплавного клапана на бачок	1 шт.	380
	Регулировка шарового клапана в бачке	1 шт.	250
1.2	Сантехнические работы(РАКОВИНА,МОЙКА)		
	Замена смесителя без душа с подключением гибкой подводки	1 шт.	1520
	Замена гибкой подводки к смесителю на мойке(раковине)	1 шт.	410
	Замена кранбуксы смесителя на мойке,раковине.	1 шт.	230
	Замена прокладок в смесителе на мойке,раковине	1 смеситель	400
	Замена мойки(раковины)с установкой смесителя,гибкой подводки (2шт),сифона	1 комплект	2700
	Замена сифона для умывальника	1 шт.	510
	Замена вентеля/крана шарового без отключения	1 шт.	510
	Укрепление расшатавшейся мойки.	1 шт.	710
1.3	Сантехнические работы (ВАННА)		
	Замена смесителя с душем	1 шт.	1100
	Замена кранбуксы смесителя в ванной	1 шт.	300

	Замена прокладок в смесителе в ванной	1смеситель	300
	Замена обвязки для ванной	1шт.	730
1.4	Сантехнические работы(КАНАЛИЗАЦИЯ)		
	Замена отдельных участков канализационных труб диаметром до 110мм	1метр	510
	Замена отвода канализационного диаметром до 110мм.	1шт.	510
	Замена отвода канализационного диаметром до 50мм.	1шт	320
	Прочистка засора для нежилых помещений по подвалу	1пролет	900
	Прочиска засора в санитарных приборах	1прибор	910
	Прочистка засора на горизантальном участке	1метр	620
1.5	Сантехнические работы(ОТОПЛЕНИЕ)		
	Замена отопительных приборов (без сварочных работ) в межотопительный период-демонтаж/ монтаж	1прибор	3300
	Демонтаж отопительного прибора (без отключения)	1прибор	720
	Отключение/подключение системы отопления в межотопительный период	1стояк	830
	Гидравлическая промывка системы отопления диаметром до 50мм.(нежилые помещения)	м/п	700
	Гидравлическая промывка системы отопления диаметром до 100мм.(нежилые помещения)	м/п	1000
	Промывка отопительного прибора (без отключения стояков отопления)	1прибор	830
	Замена кронштейнов на отопительных приборах	1шт	420+дем
	Замена отопительного вентиля проходного	1шт	710
	Замена прокладки на отопительном приборе	1шт	420
	Перемотка резьбового соединения	1шт	420+откл
	Замена радиаторной пробки	1шт	720+откл
	Замена терморегулятора на отопительном приборе	1шт	700
1.6	Сантехнические работы(ХВС,ГВС)		
	Замена сгона диаметром до 20 мм	1шт	440
	замена сгона диаметром до 32 мм	1шт	610
	Замена вентеля/крана шарового без отключения	1шт	440
	Отключение/подключение ГВС для проведения работ с циркуляцией	1стояк	640
	Отключение/подключение ГВС для проведения работ (без циркуляции)	1стояк	510
	Отключение/подключение ХВС для проведения работ	1стояк	510
1.6.1	Ремонт переоборудованного полотенцесушителя без отключения		
	Демонтаж/монтаж полотенцесушителя	1прибор	840+откл
	Замена прокладки	1шт	420+откл
	Перемотка резьбового соединения	1шт	420+откл
	Замена вентеля/крана шарового без откл.	1шт	420+откл
1.7	Прочие сантехнические работы		
	Выход специалиста для обследования по установке приборов учета		400

	Выход специалиста для обследования инных сантехнических работ		400
	Обследования состояния помещения после затопления. Составление акта.		414
	Замена существующего прибора учета ХВС,ГВС без фильтра с опломбировкой и регистрацией.	1 прибор	620
	Первичная установка прибора учета воды ХВС,ГВС с фильтром ,опломбировкой и регистрацией	1 прибор	2500
	Повторная опломбировка прибора учета ХВС,ГВС	1 прибор	310
	Замена манометра	1 шт	300
	Замена прокладки на соединении прибора учета ХВС,ГВС	1 прибор	200
	Замена фильтра грубой очистки воды	1 шт	510
	Чистка фильтра грубой очистки воды	1 шт	300
	Подключение стиральной машины к системе водотведения	1 прибор	720
	Подключение стиральной машины к системе водоснабжения	1 прибор	1200
	Снятие контрольных показаний вне плана. Составление акта		400
	Установка фитинга(полипропилен,металлопластик)	1 шт	200
	Нарезка резьбы на металлической трубе диаметром до 32мм.	1 шт	510
	Услуги сварщика(д.15-25мм.)	1 шов	900
2	Электромонтажные работы		
2.1	Смена электрооборудования для напольных стационарных плит		
	Замена ламп освещения жарочного шкафа	1 лампа	300
	Замена кабеля электроплиты	1 эл.плита	1100
	замена переключателя мощности	1 шт	400
	Замена ручки переключателя	1 шт	250
	Замена терморегулятора жарочного шкафа	1 шт	520
	Замена тэнов	1 прибор	730
	Замена чугунной конфорки	1 шт	500
	Замена штепсельного разъема(вилки,розетки)	1 разъем	700
	Подключение нагревательной панели под вилку(новые)	1 шт	700
	Подключение электроплиты с установкой розетки	1 прибор	1100
	Ремонт переключателя на месте(с зачисткой контактов)	1 шт	380
2.2	Розетки (установка,ремонт,замена)		
	Наружного вида при открытой коробке , ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ	шт	400
	Утопленного вида при скрытой проводке , ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ	шт	400
	Полугерметическая и герметическая	шт	530
	Установка датчика движения(светового.шумового)	шт	720
	Установка ответвительной коробки при открытой проводке	шт	400
	Установка ответвительной коробки при скрытой проводке	шт	400
2.3	Замена элетрооборудования		
	выявления причин срабатывания защиты автоматов	1 шт	500
	Замена 2х полюсных автоматов	1 шт	540
	Замена автоматов на прежнему месте	1 шт	200

	замена кнопки звонка	1шт	200
	Замена пакетных переключателей без переоборудования места установки	1шт	500
	Замена пакетных переключателей при переоборудовании места установки	1шт	700
	Замена терморегулятора теплого пола	1шт	700
	замена трансформаторов к светильникам(при условии доступа к оборудованию)	1шт	800
	Смена автомата при переоборудовании места установки	1шт	700
	смена автоматических выключателей УЗО (дифференциальных автоматов)	1шт	600
2.4	Патроны		
	Замена патрона в люстре(бра)без снятия	1шт	500
	Замена патрона в люстре(бра) со снятием	1шт	840
	Замена патрона настенного	1шт	380
2.5	Светильники		
	Демонтаж люстры	1шт	700
	Замена светильника простого(бра)	1шт	700
	Замена,ремонт потолочных светильников на потолке типа Армстронг(не натяжной)	1шт	800
	Установка люминисцентных светильников	1шт	1100
	Установка люстры (простая)без сборки	1шт	900
	Установка люстры со сборкой(в зависимости от сложности)	1шт	от1000
2.6	Замена ламп		
	Замена ламп в встроенных светильниках в потолке типа Армстронг (не натяжной)	1шт	380
	Замена ламп накаливания(энергосбер E14,E 27)	1шт	100
	Замена люминисцентных ламп	1шт	200
2.7	Индивидуальные приборы учета электроэнергии		
	Замена эл.счетчика 1-фазного	1шт	1000
	Замена эл.счетчика 3-фазного	1шт	1700
	Выход специалиста для обследования		150
	Повторная опломбировка прибора учета электроэнергии	1прибор	355
	Подключение(восстановление)энергоснабжения в квартирах отключенных за долг по жку		300
2.8	Соединение и прозвонка жил ранее проложенных проводов	1коробка	159
2.9	Прокладка кабеля с сечением до 6мм.с креплением полосками		
	по бетону	1п.м	180
	по дереву	1п.м	48
	по кирпичу	1п.м	106
2.10	Пробивка штрабы		
	по бетонному основанию20*20мм	1м	180
	по кирпичному основанию 20*20мм	1м	90
2.11	Пробивка отверстий для установки ответвительных коробок		

	по бетонному основанию		180
	по кирпичному основанию		85
3	ПРОЧИЕ УСЛУГИ		
3.1	Согласование рабочего проекта(технического заключения)перепланировки		1500
	АС (архитектурно-строительная часть)	1 комплект	600
	ВК (водопровод, канализация)	1 комплект	600
	Выдача схемы технических условий по замене конвекторов(приборов отопления)	1 комплект	300
	Выдача тех.условий по энергоснабжению(для жилых помещений)	1 комплект	1100
	ОВ(отопление, вентиляция)	1 комплект	600
	Согласование технического заключения на переоборудование полотенцесушителя	1 комплект	300
	Тех.условие на переоборудование полотенцесушителя	1 комплект	300
	Тех.условие на установку приборов учета воды.	1 комплект	300
	ЭС (Электроснабжение)	1 комплект	600
	ТУ по энергоснабжению (для нежилых помещений)	1 комплект	1600
3.2	Подготовка справок о техническом состоянии дома и подготовка выкопировки		
	Выкопировка помещения с поэтажного плана технического паспорта дома	1 шт	200
	справка о техническом состоянии дома	1 шт	400
3.3	Разработка технических условий на перевод жилого помещения в нежилое.		
	АС (архитектурно-строительная часть)	1 комплект	600
	ОВ, ВК (санитарно-техническая часть)	1 комплект	600
	ЭС (Электроснабжение)	1 комплект	600
3.4	Заявление на приватизацию	1 комп	250
3.5	Подготовка акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности электрических сетей юридического лица	1 комплект	600
3.6	Подготовка акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности тепловых сетей, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения для нежилых помещений	1 комплект	600
3.7	Заверение подписи на доверенности	1 комплект	700
3.8	Заверение подписи на доверенности(пенсионерам)	1 комплект	200
3.9	Изготовление ксерокопии	1 лист	5

2.8	Соединение и прозвонка жил ранее проложенных проводов	1коробка	159
2.9	Прокладка кабеля с сечением до 6мм.с креплением полосками		
	по бетону	1п.м	180
	по дереву	1п.м	48
	по кирпичу	1п.м	106
2.10	Пробивка штрабы		
	по бетонному основанию 20*20мм	1м	180
	по кирпичному основанию 20*20мм	1м	90
2.11	Пробивка отверстий для установки ответвительных коробок		
	по бетонному основанию		180
	по кирпичному основанию		85
3	ПРОЧИЕ УСЛУГИ		
3.1	Согласование рабочего проекта(технического заключения)перепланировки		1500
	АС (архитектурно-строительная часть)	1 комплект	600
	ВК (водопровод.канализация)	1 комплект	600
	Выдача схемы технических условий по замене конвекторов(приборов отопления)	1 комплект	300
	Выдача тех.условий по энергоснабжению(для жилых помещений)	1 комплект	1100
	ОВ(отопление.вентиляция)	1 комплект	600
	Согласование технического заключения на переоборудование полотенцесушителя	1 комплект	300
	Тех.условие на переоборудование полотенцесушителя	1 комплект	300
	Тех.условие на установку приборов учета воды.	1 комплект	300
	ЭС (Электроснабжение)	1 комплект	600
	ТУ по энергоснабжению (для нежилых помещений)	1 комплект	1600
3.2	Подготовка справок о техническом состоянии дома и подготовка выкопировки		
	Выкопировка помещения с поэтажного плана технического паспорта дома	1шт	200
	справка о техническом состоянии дома	1шт	400
3.3	Разработка технических условий на еревод жилого помещения в нежилое.		
	АС (архитектурно-строительная часть)	1 комплект	600
	ОВ.ВК (санитарно-техническая часть)	1 комплект	600
	ЭС (Электроснабжение)	1 комплект	600
3.4	Заявление на приватизацию	1 комп	250
3.5	Подготовка акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности электрических сетей юридического лица	1 комплект	600

3.6	Подготовка акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности тепловых сетей, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения для нежилых помещений	1 комплект	600
3.7	Заверение подписи на доверенности	1 комплект	700
3.8	Заверение подписи на доверенности (пенсионерам)	1 комплект	200
3.9	Изготовление ксерокопии	1 лист	5